



ēdifice by CINA

Deuxième Biennale de l'immobilier en mouvement

Rdv le **6 juin 2024** dès 8h30 - **ATLANTIA**, La Baule

En partenariat avec



9h30 OUVERTURE



Franck LOUVRIER

Maire de la Baule



Nicolas CRIAUD

Maire de Guérande
Président de CAP Atlantique



Christine SERRA

Présidente du CINA



Franck DESCHODT

Directeur du Crédit
Mutuel Immobilier



Antoine SELLIER

Chef marché national
GRDF

10h00 ON FAIT LE POINT ?

Conférence interactive de l'ADEME

France 2050 : Mise à jour des connaissances s'agissant des limites planétaires et des transitions avec une lecture politique et un apport technique des 4 scénarios de l'ADEME représentée par :

- **GÉNÉRATION FRUGALE** : La transition est conduite principalement par la contrainte et par la sobriété.
- **COOPÉRATIONS TERRITORIALES**: La société se transforme dans le cadre d'une gouvernance partagée.
- **TECHNOLOGIES VERTES** : L'innovation est mise au service de systèmes énergétiques décarbonés.
- **PARI RÉPARATEUR** : La société place sa confiance dans la capacité à réparer, les systèmes sociaux et écologiques.



Eric PRUD'HOMME

Directeur général
ADEME



Florian ROLLIN

Ingénieur produits biosourcés
ADEME

11h00 ON FAIT COMMENT ?

Table ronde d'Acteurs du territoire

Comment décliner ces scénarios de manière opérationnelle et immédiate dans une région particulièrement tendue et en période de crise pour toute une filière ?



Emile HOOGE

Chercheur
Prospectiviste



Sylvia PINEL

Ancienne Ministre
du Logement



Pascale GUIFFANT

Entrepreneure
co fondatrice OPEN LANDE



Valérie JOUSSEAUME

Maître de conférences à l'Institut
de Géographie et d'Aménagement
de Nantes Université



Frédéric VASSE

Directeur général
du Pôle métropolitain
Nantes Saint-Nazaire

INSCRIVEZ-VOUS

www.edifice-nantes.fr





ēdifice by CINA

Deuxième Biennale de l'immobilier en mouvement

Rdv le **6 juin 2024** dès 8h30 - **ATLANTIA**, La Baule

En partenariat avec



14h à 15h / 16h à 17h **ON COMMENCE PAR QUOI ?**

Les ateliers de l'après-midi

6 ateliers développant chacun un sujet à fort enjeu pour la filière immobilière.

Venez rencontrer des experts pour découvrir ou approfondir et mieux comprendre pour appliquer des solutions et des actions concrètes dans vos métiers.

1 - ENERGIE ET DÉCARBONATION DANS L'IMMOBILIER



Guillaume BAUMGARTNER

Fondateur Repaire
Groupe EMENDA



Lise-Anne LE HAY

Directrice CISN
Résidences locatives



Marine MORAIN

Associée chez Adminima architecture Conseil
Associée chez Team for the Planet

2 - LOW-TECH



Jean-Marc BENGUIGUI

Enseignant de la transition écologique
Centrale Nantes



Sophie EBERHARDT

Directrice du City Design Lab
École de DESIGN Nantes



Timothée FUSTEC

Directeur Général
Kerlotec

3 - IA EN IMMOBILIER



Florent ORSONI

Directeur prospective et professionnalisation
École de DESIGN Nantes



Laurent PAVILLON

Global Head of Business Services
BNP Paribas Real Estate



Yann Person

co-founder
OMN studio

INSCRIVEZ-VOUS

www.edifice-nantes.fr





ēdifice by CINA

Deuxième Biennale de l'immobilier en mouvement

Rdv le **6 juin 2024** dès 9h - **ATLANTIA**, la Baule

En partenariat avec



15h - 16h DES PAUSES CONSTRUCTIVES : TROIS PROPOSITIONS

Lors de notre journée **EDIFICE** nous vous invitons à profiter d'une pause active, vous offrant un éventail de possibilités !

1- **Cap Atlantique** : Temps de présentation de **15h à 15h30**

Découvrez le projet de développement territorial

Relever le défi des transitions : les stratégies de CapAtlantique La Baule-Guérande Agglo pour un nouveau paradigme de développement territorial.

Entre les dispositions réglementaires fixant le cadre d'une sobriété foncière, les difficultés des secteurs économiques, les besoins en logements pour la population active et les nécessaires adaptations au changement climatique, les collectivités locales ont un rôle particulier à jouer accompagner les territoires et les acteurs socio-économiques à dépasser ces contraintes et à préparer l'avenir.

En proposant de nouvelles stratégies en matière de développement économique, de soutien à la création et la rénovation de logements et de maîtrise foncière, CapAtlantique La Baule-Guérande Agglo ouvre des perspectives sur le long terme aux côtés des communes et expérimente dès à présent des dispositifs concrets pour dégager des possibilités à court terme.



2 - **Librairie Coiffard** :

Découvrez la sélection **EDIFICE** proposée par la **Librairie Coiffard**

Venez rencontrer Valérie JOUSSEAUME et Samuel DEPRAZ pour découvrir leur dernier livre. Une occasion unique d'échanger avec les auteurs et d'obtenir des exemplaires personnalisés. Vous pouvez aussi prendre le temps de consulter des ouvrages sur les thèmes de la journée.



3- **Speed-Meeting** :

Élargissez votre réseau lors d'un temps d'échange entre professionnel(le)s.

Découvrez la suite



INSCRIVEZ-VOUS

www.edifice-nantes.fr



ēdifice by CINA

Deuxième Biennale de l'immobilier en mouvement

Rdv le **6 juin 2024** dès 8h30 - **ATLANTIA**, La Baule

En partenariat avec



4 - BIOMIMÉTISME



Estelle CRUZ

Architect & Associate Researcher
Ecology - CEEBIOS



Camille JARRY

Avocate associée
Environnement / Energie FIDAL



Bruno VIOLLEAU

Cogérant - Associé
PADW

5 - NOUVEAUX MODES D'HABITER



Gaëlle AUDRAIN

Responsable programme
Groupe ESPI



Vincent BIRAUD

Directeur Général
OFS Atlantique Accession Solidaire



Juliette MAITRE

Directrice de projets
au CEREMA

6 - MAÎTRISE FONCIÈRE



Samuel DEPRAZ

Directeur de la recherche,
laboratoire ESPI2R



Benjamin HAGUENAUER

Président
FPI Pays de la Loire



Bertrand LEROUX

Directeur de projets intégrateurs
stratégie foncière au CEREMA



Clément ZINK

Directeur opérationnel foncier
EPF 44

17h00 ON PARTAGE ?

Restitution et conclusion en duo par les grands témoins



Emile HOOGE

Chercheur
Prospectiviste



Sylvia PINEL

Ancienne Ministre
du Logement

INSCRIVEZ-VOUS



www.edifice-nantes.fr